

MESTERSZÁLLÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

*Előkészítésben közreműködött:
Finta Adrienn kirendeltség-vezető*

Az előterjesztést véleményezi:

—

E L Ő T E R J E S Z T É S

Mesterszállás Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2026. január 26-ai testületi ülésére

**Javaslat Mesterszállás Településképi védelméről szóló módosítása kapcsán
a partnerségi egyeztetés lezárására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Mesterszállás Község Önkormányzata a 19/2024.(III.28.) határozatában döntött a hatályos Településképi védelméről szóló rendelet (Településképi-védelmi rendelet /jóváhagyva a 11/2017.(XII.18.) sz. önkormányzati rendelettel/) módosításáról.

A településképi védelméről szóló rendelet módosítása - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló - 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59.§, 62.-63. § és 66.-67. §. keretein belül történik.

Ennek során a tervezett módosítással kapcsolatosan összeállított dokumentációt - a véleményezési szakaszban - 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59. § (1) b) pontja szerinti partnerségi véleményezés keretein belül a lakosság, illetve a partnerségi véleményezési eljárásról szóló vonatkozó 9/2017. (IX.021.) számú önkormányzati rendelet szerinti „partnerek” tájékoztatása, véleményének kikérése az elkészült dokumentációval kapcsolatban megfelelően megtörtént. Jelenleg az online lakossági fórum megtartásának lehetőségéről a 2023. évi C. törvény 75. § (3a) bekezdése rendelkezik. Az előzetes tájékoztatás partnerségi egyeztetése, kizárólag elektronikus úton történt.

Az online véleményezési szakasz 2025.11.11- és 2025.11.26. között került megtartására.

Az E-TÉR - Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer online felületén is elérhető volt 2025. december 08-ig. Itt is volt lehetőség a véleményezésre.

A partnerektől a rendelkezésre álló határidőn belül észrevétel nem érkezett.

Melléklet: Jegyzőkönyv partnerségi egyeztetés lezárásáról

Mindezek figyelembevételével az alábbi határozati javaslatot teszem.

Mesterszállás, 2026. január 23.

Molnár Sándor
polgármester

Határozati javaslat

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **/2026. (I.26.) határozata**

Javaslat Mesterszállás Településképi védelméről szóló módosítása kapcsán a partnerségi egyeztetés lezárására

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Mesterszállás Község Önkormányzata a 19/2024.(III.28.) határozatában döntött a hatályos Településképi védelméről szóló rendelet (Településképi-védelmi rendelet /jóváhagyva a 11/2017.(XII.18.) sz. önkormányzati rendelettel/) módosításáról.

A 19/2024.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat szerint folyamatban lévő Mesterszállás Község Településképi védelméről szóló rendelet módosítással kapcsolatban a partnerségi egyeztetés lezárásáról az alábbi döntést hozza:

Mesterszállás Község Településképi védelméről szóló rendelet módosításával kapcsolatos *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló - 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 62.§ -a és a településfejlesztéssel és a településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetésről szóló 9/2017.(IX.21.) önkormányzati rendelet szerinti **partnerségi egyeztetést lezárja.**

Felkéri a Polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban Mesterszállás Község Településképi védelméről szóló rendelet módosításának tervezetét, küldje meg véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok megyei kormányhivatal részére.

Határidő: a határozat közlésére – azonnal

Felelős: Molnár Sándor polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mesterszállási Kirendeltsége

A polgármester határozatáról értesül:

1. Molnár Sándor polgármester, Helyben
2. Barna Géza alpolgármester, Helyben
3. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
4. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
5. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Adóügyi Osztálya, Helyben
6. Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mesterszállási Kirendeltsége, Helyben
7. Képviselő-testület tagjai, Helyben

Mesterszállás, 2026. január 26.

Molnár Sándor
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző