

MESTERSZÁLLÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Előkészítésben közreműködött:
dr. Mezei Vivien Nikolett kirendeltség-vezető

ELŐTERJESZTÉS

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. március 27-ei ülésére

Mesterszállás település fogorvosi ügyelet tárgyú szerződésének módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mesterszállás település 2020. szeptember 1. napjától 36 hónap időtartamban a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulás keretei között látta/látja el a fogorvosi ügyeleti ellátást a Társulás valamennyi tagja, illetve külön megállapodások alapján a nem tag önkormányzatok (további 23 település: Alattyán, Cibakháza, Csépa, Jánoshida, Jászsószentgyörgy, Jászapáti, Jászberény, Jászboldogháza, Jászkisér, Jászladány, Jásztelek, Kétpó, Kuncsorba, Kunszentmárton, Mesterszállás, Mezőhék, Mezőtúr, Öcsöd, Szelevény, Tiszaföldvár, Tiszainoka, Tizzasas, Túrkeve) számára.

A fogorvosi ügyelet Szolnok, Móra F. út 9. szám alatt működik és az ellátásban részesülő önkormányzatok illetékességi területén élő - állandó bejelentett lakcímmel, illetve tartózkodási hellyel rendelkező – lakosaira terjed ki, heti pihenőnapokon, munkaszüneti és ünnepnapokon, 8 óras időtartamban, fogorvos és fogászati végzettséggel rendelkező szakdolgozói jelenléttel, a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi előírások alapján.

A jelenleg érvényben lévő feladat - ellátási szerződés 2020. év szeptember hó 1. napjától 2023. augusztus 31. napjáig terjedő időtartamra jött létre a Dr. Abkarovics Dentál Bt.-vel.

A szolgáltatást nyújtó Dr. Abkarovics Eduárd jelezte a Társulás felé, hogy az energiaszolgáltatások árainak növekedése, valamint az egészségügyi dolgozók béremelése miatt az ellátás költségei az elmúlt hónapokban jelentősen megemelkedtek.

A Társulás az ellátás zavartalan biztosítása, a szolgáltatás nyújtásának megfelelő színvonalon történő fenntartása érdekében egyeztetéseket folytatott a szolgáltatóval, melyek eredményeként nyilvánvalóvá vált, hogy a feladat-ellátási szerződésben 2020. évben vállalt díjért a szolgáltatás nem biztosítható, ezért 2023. április 1-től elkerülhetetlen a szolgáltatás ellenértékének emelése.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 141. §. (2) bekezdés b) pontja alapján a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el a szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, amely jelen esetben 3 240 000.-Ft-ot jelent 2023. augusztus 31-ig.

Élve a jogszabály adta lehetőségekkel, a 2020. augusztus 18-án megkötött, feladat - ellátási szerződésben meghatározott 900.000.- Ft (azaz: kilencszázezer forint) 2023. április 1-2023. augusztus 31. napjáig terjedő időtartamra 1 548 000.- Ft (azaz: egymillió-ötszáznegyvennyolcezer) forinttal módosítható.

A feladat - ellátási szerződés módosítása az ellátásban részesülő településekkel kötött megbízási szerződések módosítását is szükségessé teszi, a 2020. évben meghatározott 35.- Ft/fő/év települési hozzájárulás mértékének 2023. április 1. napjától 2023. augusztus 31. napjáig terjedő időtartamban 65.-Ft/fő/év összegre történő emelésével.

Az új közbeszerzési eljárás kiírására 2023. nyarán kerül sor, melynek keretében az árak várható emelkedése miatt valószínűsíthető a települési hozzájárulás mértékének további emelése.

Kérem a testületet, hogy a fentiek figyelembevételével az előterjesztést megtárgyalni, és a határozattervezetben foglaltakat jóváhagyni szíveskedjen.

Mesterszállás, 2023. március 23.

**Kiss Gábor sk.
polgármester**

Mesterszállás Községi Önkormányzat
...../2023. (III. 27.) képviselő-testületi határozata

Mesterszállás település fogorvosi ügyelet tárgyú szerződésének módosításáról

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységekről szóló 4/2000.(II.25.) EüM. rendelet, az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII.15.) Korm. rendelet, az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X.20.) ESzCsM rendelet, az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V.11.) ESzCsM rendelet előírásai, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet, a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény, a kötelező egészségbiztosítás keretében igénybe vehető fogászati ellátásról szóló 48/1997.(XII.17.) NM rendelet valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat 1. számú mellékletét képező, fogorvosi ügyelet ellátásáról szóló feladat - ellátási szerződés módosítását.
2. Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kiss Gábor polgármestert a jelen határozat mellékletét képező feladat - ellátási szerződés és az egyéb csatlakozó dokumentumok aláírására.
3. Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat 2. számú mellékletét képező, fogorvosi ügyelet ellátásáról szóló megbízási szerződés módosítását, és felhatalmazza Kiss Gábor polgármestert az aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor polgármester

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Kiss Gábor polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
4. Képviselő-testület tagjai, Helyben
5. Szolnoki Kistérség Többcélú Társulás

Mesterszállás, 2023. március 27.

Kiss Gábor
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző

MESTERSZÁLLÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

*Előkészítésben közreműködött:
dr. Mezei Vivien Nikolett
kirendeltség-vezető*

ELŐTERJESZTÉS

Mesterszállás Községi Önkormányzat

2023. március 27-i ülésére

Mesterszállás Községi Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzési eljárásban a nyilvánossági követelményeket a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) határozza meg.

A Kbt. 42. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat ajánlatkérőként a költségvetési év elején éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készít az adott évre tervezett közbeszerzésekről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános. A Közbeszerzési terv elkészítéséről a Kbt. 42.§-a továbbiakban így rendelkezik:

(2) A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

(3) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

A közbeszerzési terv közzétételét szintén a jogszabály határozza meg: a Kbt. 43. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlatkérő köteles az EKR-ben (Elektronikus Közbeszerzési Rendszer) közzétenni a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul. Mesterszállás Községi Önkormányzat, mint ajánlatkérő az önkormányzat honlapján ezzel egyidejűleg szintén közzéteszi az éves közbeszerzési tervét.

A 2023. évi közbeszerzési terv elsősorban az önkormányzat 2023. évben megvalósításra kerülő pályázataihoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásokra figyelemmel került összeállításra. A közbeszerzési terv elfogadását követően amennyiben a tárgyévben pályázati forrásból vagy önkormányzati költségvetés által meghatározottak alapján további közbeszerzési eljárásokra kerül sor, ennek figyelembe vételével a Képviselő-testület a közbeszerzési tervet módosítja.

Mesterszállás Községi Önkormányzat 2023. évre vonatkozóan nem tervez közbeszerzési eljárást. Az előterjesztés **melléklete** szerinti közbeszerzési tervet a Képviselő-testület hagyja jóvá.

Fentieket figyelembe véve, kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mesterszállás, 2023. március 23.

Kiss Gábor sk.
polgármester

Határozati javaslat

**Mesterszállás Községi Önkormányzat
...../2023. (III.27.) képviselő-testületi határozata**

Mesterszállás Községi Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra bekezdésére az alábbi határozatot hozza:

1. Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi közbeszerzési tervét jelen határozat melléklete szerint elfogadja.

A határozat végrehajtásában közreműködik:
Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mesterszállási Kirendeltség

A képviselő-testület határozatáról értesül:

Kiss Gábor polgármester, Helyben
dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
Képviselő-testület tagjai, Helyben

Mesterszállás, 2023. március 27.

Kiss Gábor
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző

MESTERSZÁLLÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

*Előkészítésben közreműködött:
dr. Mezei Vivien Nikolett kirendeltség-
vezető*

ELŐTERJESZTÉS

Mesterszállás Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2023. március 27-i ülésére

vételi szándéknyilatkozatról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vételi szándéknyilatkozatot kapott az Drapáková Dikáczová Anikó 5452 Mesterszállás, Hupadűlő III. 253. szám alatti lakostól a Mesterszállás 0139/3 kivett általános iskola megnevezésű 2195 m² területű önkormányzati tulajdonú ingatlan megvételére.

Az ingatlan vételára a szándék szerint 600.000 Ft

A vételi szándéknyilatkozat jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése szerint: „*Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – a (3)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.*” A (2) bekezdés rendelkezését nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén. Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5.§ (2) b) pontja szerint az értékhatár 2023. évben 25 millió forint. Tekintettel arra, hogy az ingatlan vételára az értékhatár 20 %-át (5 millió forint) nem éri el, az államot ebben az esetben nem illeti meg az elővásárlási jog.

Fentieket figyelembe véve, vonatkozóan kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mesterszállás, 2023. március 23.

**Kiss Gábor sk.
polgármester**

*Határozati javaslat***Mesterszállás Községi Önkormányzat****.../2023.(III. 27.) képviselő-testületi határozata****vételi szándéknyilatkozatról**

Mesterszállás Község Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1) bekezdése, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 3/2017.(IV.24.) önkormányzati rendelet 5.§-ában biztosított hatáskörére – az alábbi határozatot hozza:

1. Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Drapáková Dikáczová Anikó (an: Dikaczova Magdaléna, sz.: Komárno, 1981. április 27.) vételi szándéknyilatkozatát a Mesterszállás 0139/3 kivett általános iskola megnevezésű ingatlanra vonatkozóan 600.000 Ft. vételárért azzal, hogy az ingatlanon található emlékműre, mely 110 m² a vevő használati jogot enged Mesterszállás Községi Önkormányzat javára.
2. Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint az ezzel kapcsolatos jogcselekmények megtételére azzal, hogy a vételár megfizetése a szerződéskötés napján esedékes.

Felelős: Kiss Gábor polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mesterszállási Kirendeltség

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Kiss Gábor polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
4. A képviselő-testület tagjai, Helyben
5. Drapáková Dikáczová Anikó 5452 Mesterszállás, Hupadúló III. 253.

Mesterszállás, 2023. március 27.

Kiss Gábor

dr. Enyedi Mihály

polgármester

3

jegyző

MESTERSZÁLLÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

*Előkészítésben közreműködött:
dr. Mezei Vivien Nikolett
kirendeltség-vezető*

ELŐTERJESZTÉS

Mesterszállás Község

Képviselő-testülete

2023. március 27-i ülésére

Mesterszállás Községi Önkormányzat „Lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatására” megnevezésű pályázat benyújtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásért felelős miniszter a pénzügyminiszterrel, valamint az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben pályázatot ír ki Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerinti lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatására.

A pályázat 3.1.1.a) cél szerint a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás-szolgáltatás ráfordításainak csökkentését szolgáló támogatásra lehet pályázni.

A Tiszamenti Regionális Vízművekkel (TRV Zrt.) történt egyeztetés során megállapítást nyert, hogy Mesterszállás Községi Önkormányzat megfelel a pályázatban kiírt feltételeknek.

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

A pályázat értelmében a maximálisan igényelhető támogatás mértéke nem releváns, tekintve, hogy az a benyújtott pályázatok alapján az egyes igények tekintetében kerül meghatározásra.

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, az ÖNEGM rendszeren keresztül lehet benyújtani.

A pályázati felhívás az előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiekre tekintettel kérem az előterjesztés megtárgyalását, és határozat meghozatalát.

Mesterszállás, 2023. március 23.

Tisztelettel:

**Kiss Gábor sk.
polgármester**

Mesterszállás Község Önkormányzat
..../2023.(III.27.) képviselő-testületi határozat:

Mesterszállás Községi Önkormányzat „Lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatására” megnevezésű pályázat benyújtásáról

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a vízgazdálkodásért felelős miniszter, a pénzügyminiszter, valamint az emberi erőforrások minisztere egyetértésével meghirdetett a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1 szerinti lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatására.
2. Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási igényt az ÖNEGM rendszeren keresztül nyújtsa be, továbbá a határozat 1. pontjában foglalt támogatási igény benyújtásához szükséges nyilatkozatokat tegye meg, a szükséges melléleteket csatolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Gábor polgármester

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Kiss Gábor polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben
3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
4. Képviselő-testület tagjai, Helyben

Mesterszállás, 2023. március 27.

Kiss Gábor
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző

MESTERSZÁLLÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

*Előkészítésben közreműködött:
dr. Mezei Vivien Nikolett kirendeltség-
vezető*

ELŐTERJESZTÉS

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. március 27-i ülésére

vételi szándéknyilatkozatról szóló határozat módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vételi szándéknyilatkozatot kapott az Erdélyi Holzfaeller Kft. (székhelye: 5453 Martfű, Hunyadi János u. 23.) ügyvezetőjétől Erélyi András Úrtól a Mesterszállás 073/19, 073/20, 073/21, 073/22, 073/23 önkormányzati tulajdonú ingatlanok megvételére.

Az ingatlanok egybefoglalt vételára a szándék szerint 1.700.000 Ft.

Nevezett vállalkozás székhelyét szeretnék Mesterszállás községbe áthelyezni.

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. február 27-i ülésén döntött a vételi szándék elfogadásáról, azonban abban tévedésből az Erdélyi Holzfaeller Kft. szerepel, és nem Erdélyi András a Kft. ügyvezetője. Tekintettel a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 10.§ (1) bekezdésére, mely szerint *„Ha e törvény másként nem rendelkezik, a föld tulajdonjogát belföldi természetes személy és tagállami állampolgár szerezheti meg.”*, szükséges a korábban meghozott határozat módosítása.

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdése szerint: *„Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – a (3)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.”* A (2) bekezdés rendelkezését nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén. Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5.§ (2) b) pontja szerint az értékhatár 2023. évben 25 millió forint. Tekintettel arra, hogy az ingatlan vételára az értékhatár 20 %-át (5 millió forint) nem éri el, az államot ebben az esetben nem illeti meg az elővásárlási jog.

Fentieket figyelembe véve, vonatkozóan kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mesterszállás, 2023. február 23.

**Kiss Gábor sk.
polgármester**

Határozati javaslat

Mesterszállás Községi Önkormányzat

.../2023.(III. 27.) képviselő-testületi határozata

vételi szándéknyilatkozatról szóló határozat módosításáról

Mesterszállás Község Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ra, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1) bekezdése, valamint az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 3/2017.(IV.24.) önkormányzati rendelet 5.§-ában biztosított hatáskörére – az alábbi határozatot hozza:

1. Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Erdélyi András (szül. 2001. július 22. an.: Demény Anikó) vételi szándéknyilatkozatát a Mesterszállás 073/19, 073/20, 073/21, 073/22, 073/23 szántó megnevezésű ingatlanokra vonatkozóan az ajánlott egybefoglalt 1.700.000 Ft. vételárért.
2. Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint az ezzel kapcsolatos jogcselekmények megtételére azzal, hogy a vételár megfizetése a szerződéskötés napján esedékes.

Felelős: Kiss Gábor polgármester

Határidő: azonnali és folyamatos

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mezőtúri Közös Önkormányzati Hivatal Mesterszállási Kirendeltség

A képviselő-testület határozatáról értesül:

1. Kiss Gábor polgármester, Helyben
2. dr. Enyedi Mihály jegyző, Helyben

3. dr. Balla Vilmos aljegyző, Helyben
4. A képviselő-testület tagjai, Helyben
5. Erdélyi András

Mesterszállás, 2023. március 27.

Kiss Gábor
polgármester

dr. Enyedi Mihály
jegyző