

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő testületének
9/2006./VI.23./ számú rendeletek a bírósági végrehajtásról szóló többször
módosított 1994. évi

LIII. törvény alapján elővásárlási joggal megszerzett ingatlan
hasznosításának feltételeiről

Mesterszállás Községi Önkormányzat Képviselő testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, valamint a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 136/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

Az elővásárlási joggal kapcsolatos döntés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

2.§

A végrehajtási eljárásban a települési önkormányzatot a polgármester által meghatalmazott képviselő(k) képviseli(k).

3.§

(1) A megszerzett ingatlan hasznosításának módját a Pénzügyi Bizottság véleménye alapján a képviselő-testület határozza meg.

(2) A hasznosítás módjai:

- a, az önkormányzat saját használatában tartja
- b, szolgálati lakásként történő hasznosítás
- c, szociális bérlakásként történő hasznosítás
- d, bérbe adás

e, értékesítés

4.§

(1) Ha az ingatlan lakottan került árverezésre, akkor az így megvásárolt ingatlant az önkormányzatnak bérlakásként kell hasznosítania.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetben az ingatlan az eredeti tulajdonos használatában marad, akivel az önkormányzat bérleti szerződést köt.

(3) Az esetleges adósságok tekintetében az eredeti tulajdonossal az önkormányzat külön jogszabály szerinti tartalommal megállapodást köt.

5.§

Az értékesítés részletes szabályait Mesterszállás Község Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2004. (III.23.) számú rendelet szabályozza.

6.§

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Mesterszállás, 2006. Június 22.

Kiss Gábor
polgármester

Nagyné Seres Anikó
jegyző

Kihirdetve: 2006. Június 23.

Nagyné Seres Anikó jegyző